



26 ET 27 AVRIL - EN LIGNE DE 18H À 20H

Programme

Les travaux en copropriété suscitent de nombreuses questions pour les syndicats et copropriétaires. Le RGCQ et ses experts se réuniront lors de conférences réparties sur deux soirées des 26 et 27 avril et répondront à vos questions sur la planification et la gestion des travaux en copropriété.

		26 AVRIL
CONFÉRENCE	CONTENU	HORAIRES
<p>INTRODUCTION</p> <p>Laurent Emery, Directeur Général du RGCQ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Enjeux des syndicats et copropriétaires 	18h à 18h10
<p>SE PRÉPARER AU RÈGLEMENT SUR LE CARNET D'ENTRETIEN ET L'ÉTUDE DU FONDS DE PRÉVOYANCE</p> <p>David Touchette, technologue professionnel chez Cossette et Touchette et Me Ghislain Raymond, avocat chez Deveau Avocats</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Définition et différences entre l'étude du fonds de prévoyance et le carnet d'entretien • Qui peut réaliser une étude du fonds de prévoyance? • Qui peut faire un carnet d'entretien? • Qui est concerné par l'étude du fonds de prévoyance et le carnet d'entretien? 	18h10 à 19h
<p>ÉTUDE DU FONDS DE PRÉVOYANCE : BIEN SE PRÉPARER POUR RÉDUIRE LES COÛTS</p> <p>Jonas Depatie, ing. associé et directeur du maintien d'actifs chez Depatie Beauchemin Consultants</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Documentation à réunir • Comprendre le coût d'une étude du fonds de prévoyance 	19h à 19h20
<p>UTILISER ET TENIR À JOUR SON CARNET D'ENTRETIEN</p> <p>Patrick Gautreau, directeur technique chez Nivoex</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Fonctionnement du carnet d'entretien • Récurrence et réalisation des tâches d'entretien • Preuves à fournir • Archivage et conservation • Mise à jour et adaptation 	19h20 à 20h

COLLOQUE
PRENEZ SOIN DE VOTRE COPROPRIÉTÉ



26 ET 27 AVRIL - EN LIGNE DE 18H À 20H

Programme

		27 AVRIL
CONFÉRENCE	CONTENU	HORAIRES
<p>RÉNOVATION DE LA TOITURE ET ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES</p> <p>Me Michel Paradis, président du RGCQ Québec, avocat chez TCJ Avocats et Philippe Corbeil, président d'Architech Solutions Bâtiments</p>	<ul style="list-style-type: none">• Comment savoir quand refaire la toiture?• Qui paie pour les parties communes?• Quelles sont les options à considérer au moment de changer sa toiture?• Pièges à éviter, choses à savoir	18h à 18h40
<p>TRAVAUX DES PARTIES COMMUNES À USAGE RESTREINT : LE CAS DU REMPLACEMENT DE FENÊTRES</p> <p>Jocelyn Bédard, président du Groupe Fenestra et Me Karl Michel, avocat chez LJT Avocats</p>	<ul style="list-style-type: none">• Qui décide quand remplacer des fenêtres?• Faut-il remplacer ou rénover les fenêtres?• Comment choisir ses nouvelles fenêtres?• Qui paie pour l'entretien des parties communes à usage restreint?• Pièges à éviter, choses à savoir	18h40 à 19h20
<p>INSTALLATION DE BORNES DE RECHARGE POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES</p> <p>Danielle Macpherson, présidente de Gestior et Me Émery Brunet notaire chez EBNC Notaire</p>	<ul style="list-style-type: none">• Qui décide d'installer des bornes de recharge?• Qui paie pour l'installation des bornes de recharge?• Planifier à court, moyen et long terme l'installation de bornes de recharge• Pièges à éviter, choses à savoir	19h20 à 20h

Venez poser vos questions pendant les conférences, nous vous enverrons une FAQ complétée après le colloque !